

## Gestione "Spese per l'acquisto o la costruzione di abitazioni date in locazione"

Questa gestione permette l'inserimento delle spese per l'acquisto o la costruzione di immobili abitativi da destinarsi alla locazione da riportare nel rigo RP32 di Redditi PF e nel rigo E32 del Modello 730.

[illegible]

All'interno della maschera, per la corretta compilazione, è necessario indicare:

- La data di stipula del contratto di locazione dell'immobile acquistato o costruito;
- la spesa sostenuta per l'acquisto o la costruzione dell'immobile dato in locazione, entro il limite di 300.000 euro;
- l'importo degli interessi passivi dipendenti dai mutui contratti per l'acquisto delle unità immobiliari oggetto dell'agevolazione.


Dopo aver inserito i dati della spesa il software elabora il piano di ammortamento.





Terminato l’inserimento, è necessario cliccare il pulsante “Esci ed aggiorna il quadro” per riportare i dati nel relativo rigo.


Nel caso in cui nella gestione l’utente inserisca le spese relative all’acquisto o costruzione di più immobili destinati alla locazione, in automatico la procedura crea tanti moduli quante sono le schede inserite.

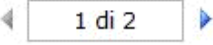
Funzioni della maschera:

  
Nuovo inserimento : per creare una nuova scheda.


  
Annulla inserimento : si attiva solamente quando si procede ad inserire una nuova scheda. Permette di annullare l'operazione di inserimento dei dati nella scheda dove siamo posizionati.

  
Salva : per salvare i dati inseriti all’interno della gestione.

  
Elimina : per eliminare i dati della scheda nella quale siamo posizionati.

  
: per scorrere le varie schede.

  
Importa da anno precedente : per importare i dati delle spese inserite l’anno precedente.

  
Esci ed aggiorna il quadro : per scaricare i dati nel quadro

.Stampa di dettaglio

Per procedere alla stampa di dettaglio delle spese è necessario posizionarsi nella sezione “STAMPA” e cliccare l’apposito pulsante.

